



Kosovo Property Claims Commission
Komisioni i Kërkesave Pronësore të Kosovës
Komisija Kosovske Agencije za Imovinu

Nazim Gafurri I (Miladin Popovic)
Pristina
Tel: +381 (0) 38 249-918
Fax: +381 (0) 38 249-919
E-mail: mailbox@kpaonline.org

VENDIM

PANELI NR: I

VENDIMI NR.: KPCC/D/R/32/2008
DATA E VENDIMIT: 19/12/2008

URDHËR

(1) Në të secilën prej 16 (gjashtëmbëdhjetë) kërkesave të identifikuara në pjesët A, B dhe C të listës të bashkëngjitur, Komisioni

vendos që:

paraqitësi i kërkesës apo bartësi i së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti, e ka vërtetuar pronësinë mbi pronën e kërkuar, apo të pjesës së tillë siq është specifikuar në vendimin përkatës individual;

(2) Në secilin prej 8 (tetë) kërkesave të identifikuara në pjesën D të listës së bashkëngjitur, Komisioni

vendos që:

paraqitësi i kërkesës e ka vërtetuar pronësinë e bartësit të ndjerë të së drejtës pronësore mbi pronën e kërkuar, apo të pjesës së tillë siq është specifikuar në vendimin përkatës individual;

(3) Në të secilën prej 24 (njëzetekatër) kërkesave të referuara në paragrafët (1) dhe (2) më sipër, Komisioni,

urdhëron që:

(a) Paraqitësit të kërkesës ose bartësit të së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti, t'i jepet posedimi i pronës së kërkuar;

(b) Pala përgjegjëse dhe çdo person tjetër i cili e ka uzurpuar pronën, ta lirojë atë brenda 30 (tridhjetë) ditësh nga dita e pranimi të këtij urdhri; dhe

(c) Nëse pala përgjegjëse ose çdo person tjetër i cili e ka uzurpuar pronën dështon të përmbush urdhrin për lirim të pronës brenda kohës së dhënë, ata të dëbohen nga prona;

(4) Në secilën kërkesë të identifikuar në pjesën E të listës së bashkëngjitur, Komisioni më tutje vendos që kërkesat të refuzohen për aq sa Paraqitësit e kërkesave kërkojnë kompensim për dëmin fizik apo për humbjen e shfrytëzimit, të pronës së kërkuar; dhe

(5) Në rastet kur ka më shumë se një pronar, vendimet dhe urdhri i mësipërm nuk ndikojnë në të drejtat asnjërit prej bashkëpronarëve përkatës.

KORNIZA LIGJORE

1. Më 13 qershor 2008, Kuvendi i Republikës së Kosovës ("Kuvendi") ka miratuar Ligjin Nr. 03/L-079 duke përshtatur dhe ndryshuar Rregulloren e UNMIK-ut 2006/50 ("UNMIK/REG/2006/50") mbi zgjidhjen e kërkesave që kanë të bëjnë me pronën e paluajtshme private, përfshirë pronën bujqësore dhe komerciale. Ligji përmban një aneks ("Aneksi I") duke përshtatur dhe ndryshuar Urdhresën Administrative të UNMIK-ut Nr. 2007/5 ("UNMIK/ADM/DIR/2007/5"), e cila zbaton UNMIK/REG/2006/50. Ligji Nr. 03/L-079 dhe Aneksi I themelojnë Agjencinë Kosovare të Pronës ("KPA") si agjenci të pavarur sipas Nenit 142 të Kushtetutës së Kosovës, dhe ka ndryshuar dispozitat përkatëse të UNMIK/REG/2006/50 dhe UNMIK/ADM/DIR/2007/5 si të domosdoshme për të zbatuar ndryshimet në kornizën e aplikueshme ligjore. Në pajtueshmëri me kriteret e tyre, Ligji Nr. 03/L-079 dhe Aneksi I kanë hyrë në fuqi me publikimin e tyre në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës.

2. Sipas Nenit 10 të Ligjit Nr. 03/L-079, i cili ka ndryshuar nenin 7.1 të UNMIK/REG/2006/50, Komisioni për Kërkesa Pronësore ("Komisioni") duhet të emërohet nga Kuvendi pas nominimit nga Kryetari i Gjykatës Supreme, me kusht që deri në përfundim të mbikëqyrjes ndërkombëtare mbi zbatimin e Propozimit Gjithëpërfshirës të Marrëveshjes për Statusin e Kosovës të datës 26 mars 2007, dy nga tre anëtarët, përfshirë Kryetarin, duhet të emërohen nga Përfaqësuesi Civil Ndërkombëtar.

3. Më 18 qershor 2008, Komisioni i ka dërguar letër Përfaqësuesit Special të Sekretarit të Përgjithshëm të Kombeve të Bashkuara në Kosovë duke cekur se e kupton që Nenit 10 dhe dispozitat tjera relevante të Ligjit Nr. 03/L-079 nuk i shkarkojnë anëtarët aktual të Komisionit nga mandati i tyre dhe që, rrjedhimisht, vazhdimi i emërimit të tyre nga Përfaqësuesi Special i datës 22 prill 2008 vazhdon të jetë valid, pos nëse ndërprehet para përfundimit të mandatit në pajtueshmëri me ligjin e aplikueshëm. Rrjedhimisht, Komisioni është këshilluar nga Zyra e Përfaqësuesit Civil Ndërkombëtar që procedurat mbi emërimet e reja të paraqitura në Nenin 10 të Ligjit Nr. 03/L-079 nuk ndikojnë në autoritetin e Komisionit që me përbërjen e tij të tanishme ta ushtrojë funksionin e vet. Zyra e Përfaqësuesit Civil Ndërkombëtar ka konfirmuar se Neni 10 ofron vetëm një procedurë të re për emërimet përkitazi me emërimet e anëtarëve të Komisionit në të ardhmen.

4. Nga ajo që u tha më sipër, Komisioni konsideron se është i caktuar sipas rregullave dhe është kompetent të ushtrojë funksionin e vet sipas UNMIK/REG/2006/50 dhe Ligjit Nr. 03/L-079 si dhe urdhëresat dhe legjislacionin përkatës për zbatim, duke përfshirë UNMIK/ADM/DIR/2007/5 dhe Aneksin I, respektivisht.

ARSYET PËR VENDIMIN

5. Paraqitësi i kërkesës ose bartësi i së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti, ka të drejtën për urdhër nga Komisioni për riposedit të pronës, nëse paraqitësi i kërkesës dëshmon:

- (a) pronësinë mbi pronën e paluajtshme private, duke përfshirë pronën bujqësore dhe komerciale; ose
- (b) të drejtën e shfrytëzimit në lidhje me pronën e paluajtshme private, duke përfshirë pronën bujqësore dhe komerciale,

kur paraqitësi i kërkesës apo bartësi i së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti, tani nuk mund të ushtrojë të drejta të tilla pronësore, dhe kur kërkesa përfshinë rrethanat e ndërlidhura drejtpërsëdrejti me, apo që janë pasojë e konfliktit të armatosur që ka ndodhur në Kosovë prej 27 shkurtit 1998 deri 20 qershorit 1999. (Shih nenin 3.1 të Rregullores së UNMIK-ut 2006/50 të përshtatur në Ligjin Nr. 03/L-079.)

6. Kur paraqitësi i kërkesës paraqet kërkesë për pronësi në bazë të nenit 3.1(a) të Rregullores së UNMIK-ut 2006/50 të përshtatur në Ligjin Nr. 03/L-079, Komisioni duhet të zgjidhë çështjen e pronësisë dhe, nëse Komisionit i është dëshmuar pronësia në mënyrë të kënaqshme dhe paraqitësi i kërkesës nuk tregon të kundërtën, të jap urdhër për riposedit në dobi të paraqitësit të kërkesës apo bartësit të së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti. Kur paraqitësi i kërkesës paraqet kërkesë mbi të drejtën e shfrytëzimit të pronës në pajtim me nenin 3.1(b) të Rregullores së UNMIK-ut 2006/50 të përshtatur në Ligjin Nr. 03/L-079, Komisioni mund të shqyrtojë kërkesën me procedurë përmbledhëse dhe të lëshojë urdhër për kthimin e posedimit. (Shih nenin 3.1 të Rregullores së UNMIK-ut 2006/50, lexo bashkë me nenin 9 të Aneksit III të Urdhëresës Administrative të UNMIK-ut nr. 2007/5 të përshtatur në Ligjin. Nr. 03/L-079)¹

7. Komisioni ka mbajtur seancën e tij të dhjetë me 15-19 dhjetor 2008 në Prishtinë. Totali prej 138 kërkesave për pronë banesore i ishin paraqitur Komisionit në seancën e tij të dhjetë, nga Sekretaria Ekzekutive e KPA-së ("Sekretaria Ekzekutive"), së bashku me

¹ Si duket në Aneksin I ka një gabim teknik. Gjersa Aneksi I në mënyrë të qartë duket se është menduar të zëvendësojë në tërësi UNMIK/ADM/DIR/2007/5, përfshirë të tri anekset e saj, Neni 26 i Aneksit I parasheh që e drejta nga Aneksi III i UNMIK/ADM/DIR/2007/5 duhet të zëvendësohet me të drejtën e cila i referohet Aneksit II. Megjithatë, nuk ka asnjë dispozitë të veçantë dhe as ndonjë indikacion tjetër në Ligjin Nr. 03/L-079 apo në Anekset e tij që qëllimi i këtij ndryshimi specifik ishte të fshijë Aneksin I dhe Aneksin II të UNMIK/ADM/DIR/2007/5. Rrjedhimisht, Komisioni konsideron se që të tri anekset e UNMIK/ADM/DIR/2007/5 janë të përfshira në pakon legjislative dhe Komisioni në vendimet e tij do t'u referohet atyre si Nën-Anekset I, II dhe III, respektivisht.

dokumentacionin mbështetës, raportet e shqyrtimit të kërkesave, raportet e verifikimit, memorandumet ligjore dhe informata tjera relevante.

8. Në seancën e Komisionit, Sekretaria Ekzekutive i ka prezantuar kërkesat Komisionit dhe i ka raportuar mbi shqyrtimin e kërkesave si dhe mbi çështjet ligjore dhe dëshmuere të cilat kanë rrjedhur nga kërkesat. Më kërkesë të Komisionit, Sekretaria Ekzekutive ka ofruar informacione dhe sqarime shtesë, sipas nevojës.

A. Kërkesat për pronësi

9. Në të gjitha kërkesat që përfshihen nga ky vendim, paraqitësit e kërkesave kërkojnë zgjidhjen e kërkesës për pronësi dhe të gjitha kanë të bëjnë me prona banesore, përfshirë shtëpitë dhe apartamentet dhe në disa raste tokën. Ky vendim shqyrton kërkesat për prona banesore të cilat, në kohën kur është bërë notifikimi, nuk kanë qenë të dëmtuara ose, edhe nëse kanë qenë të dëmtuara, ende qëndrojnë dhe ka mundësi të meremetimit ose rindërtimit. Kërkesat për prona banesore të cilat në kohën kur është bërë notifikimi kanë qenë plotësisht të shkatërruara, përfshihen në një vendim tjetër (KPCC/D/R/33/2008).

10. Pas paraqitjes së kërkesave tek Komisioni, Sekretaria Ekzekutive i ka tërhequr dy kërkesa për shqyrtim të mëtutjeshëm. Këto kërkesa përfshihen në pjesën F të listës së bashkëngjitur dhe do të shqyrtohen nga Komisioni në kohën e duhur. Ky vendim ju referohet 24 kërkesave të pronës banesore që janë të regjistruara në pjesët A, B, C dhe D e listës së bashkëngjitur.

11. Komisioni cek se të gjitha kërkesat e përfshira në këtë vendim janë të pakontestueshme në kuptim se në kohën e notifikimit të pronave të kërkuara nuk ka pasur dëshmi të uzurpimit të paligjshëm, të shfrytëzimit apo kultivimit të këtyre pronave nga ndonjë person ose, edhe kur ka pasur dëshmi të tilla, asnjë palë nuk e ka kontestuar vlefshmërinë e kërkesës brenda periudhës prej 30 ditësh të paraparë në nenin 10.2 të UNMIK/REG/2006/50 të përshtatur në Ligjin nr. 03/L-079. Bazuar në informatat e ofruara nga Sekretaria Ekzekutive, Komisioni është i kënaqur që Sekretaria Ekzekutive ka bërë përpjekje të arsyeshme për të notifikuar pronat e kërkuara, personat të cilët aktualisht mund t'i kenë uzurpuar pronat, dhe persona tjerë të cilët mund të kenë interes ligjor në pronat e tilla, siç kërkohet nga neni 10.1 i UNMIK/REG/2006/50 dhe neni 10.1 i Ligjit nr. 03/L-079. Rrjedhimisht, këto kërkesa duhet të konsiderohen jokontestuese.

12. Në kërkesat e identifikuar në pjesët A, B, C dhe D të listës së bashkëngjitur, Komisioni cek se paraqitësit e kërkesave kanë paraqitur lloje të ndryshme të dokumenteve në mbështetje të kërkesave për pronësisë, duke përfshirë fletat poseduese, kontratat mbi shitblerjen, kontratat mbi dhurimin, kontratat mbi ndarjen e pasurisë, vendimet mbi trashigëminë, vendimet e gjykatës mbi njohjen e pronësisë, kontratat mbi përkujdesjen jetësore dhe certifikatat për të drejtët mbi pronën e paluajtshme. Komisioni është i kënaqur se këto dokumente me të vërtetë përbëjnë dëshmi të pronësisë. Shumë paraqitës të kërkesave gjithashtu kanë paraqitur dokumente mbështetëse shtesë, duke përfshirë vendimet mbi tatimin, deklaratat e dëshmitarëve, kopjet e planeve dhe vendimet kadastrale. Të gjitha këto dokumenteve përkatëse të cilat janë vërtetuar nga Sekretaria Ekzekutive si valide, konsiderohen si relevante.

13. Në tetë kërkesat e identifikuara në pjesën A të Listës së bashkëngjitur, paraqitësi i kërkesës e ka paraqitur kërkesën në cilësinë e bartësit të së drejtës pronësore. Në bazë të konstatimeve të Komisionit në paragrafin 12 më sipër, të gjitha këto kërkesa qëndrojnë të aprovohen. Në kërkesën 06754, kërkesa pjesërisht ka të bëjë me një hapësirë të zyrës në parcelën e njëjtë të tokës me sipërfaqe të përgjithshme prej 110 m², që është lëndë e një kërkesë të ndarë nga i njëjti Paraqitës i kërkesës dhe ende nuk është vendosur nga Komisioni. Ky vendim i Komisionit nuk e përfshin hapësirën e zyrës.

14. Në katër kërkesat e identifikuara në pjesën B të listës së bashkëngjitur, paraqitësit e kërkesës kanë paraqitur kërkesën në cilësinë e anëtarit të bashkësisë familjare të bartësit të së drejtës pronësore në bazë të nenit 1.2 të Aneksit II të UNMIK/ADM/DIR/2007/5 të përshtatur në Ligjin Nr. 03/L-079. Neni 1 i Urdhërësës Administrative i përshtatur në ligjin Nr. 03/L-079 përcakton që si “Anëtar i Bashkësisë Familjare” përfshihen “bashkëshorti/ja, fëmijët (të lindur brenda dhe jashtë martesës ose të adoptuar) dhe personat tjerë të cilët bartësi i së drejtës pronësore është i obliguar t’i mbështesë në pajtim me ligjin e aplikueshëm apo personat që janë të obliguar ta mbështesin bartësin e së drejtës pronësore në pajtim me ligjin e aplikueshëm pavarësisht nëse ata persona kanë qëndruar në pronë së bashku me bartësin e së drejtës pronësore.” Komisioni ka përcaktuar se, sipas ligjit të aplikueshëm, ky definicion përfshin përveç bashkëshortëve dhe fëmijëve gjithashtu edhe prindërit, vëllezërit, motrat, gjyshërit dhe nipat/mbesat e bartësit të së drejtës pronësore. Të gjithë paraqitësit e kërkesave në kërkesat e identifikuara në pjesën B të Listës së bashkëngjitur përfshihen në definicionin e anëtarit të bashkësisë familjare. Rrjedhimisht, vendimi i cili konfirmon të drejtën pronësore në dobi të bartësit të së drejtës pronësore qëndron të aprovohet në secilën kërkesë, siç është dhënë më sipër.

15. Në katër kërkesat e identifikuara në pjesën C të listës së bashkëngjitur, paraqitësi i kërkesës ose bartësi aktual i së drejtës pronësore, siq mund të jetë rasti, nuk ishte bartësi i së drejtës pronësore në datën e humbjes së posedimit të pronës së kërkuar, por ka ofruar dëshmi se më vonë e ka trashëguar të drejtën përkatëse të pronësisë përmes trashëgimisë, kontratës mbi dhurimin ose kontratës mbi shitblerjen, siq mund të jetë rasti. Paraqitësi i kërkesës ose bartësi i së drejtës pronësore, siq mund të jetë rastit, duhet të konsiderohet si person i cili ka trashëguar të gjitha të drejtat që i takojnë një pronari, duke përfshirë të drejtën për të kërkuar konfirmimin e pronësisë dhe për riposedim në procedurat aktuale. Prandaj, këto kërkesa qëndrojnë të aprovohen, siç është cekur më lartë. Në kërkesat e identifikuara në shtyllën 6 të kësaj pjese C të Listës, paraqitësit e kërkesave kanë paraqitur kërkesat si anëtarë të bashkësisë familjare apo si përfaqësues të autorizuar të bartësit të së drejtës pronësore të cilët kanë ofruar dëshmi se kanë trashëguar të drejtën përkatëse të pronësisë pas datës së humbjes së posedimit të pronës së kërkuar. Komisioni përcakton se paraqitësit e kërkesave në këto raste janë ose anëtarë të bashkësisë familjare të bartësit aktual të së drejtës pronësore në kuptim të nenit 1 të Urdhërësës Administrative të UNMIK-ut 2007/5, të përshtatur në Ligjin nr. 03/L-079 ose posedojnë autorizim të vlefshëm dhe të zbatueshëm sipas nenit 5.2 të Urdhërësës Administrative të UNMIK-ut 2007/5 të përshtatur në Ligjin nr. 03/L-079 dhe prandaj kanë të drejtë të paraqesin kërkesë në emër të bartësit aktual të së drejtës pronësore.

16. Në tetë kërkesat e identifikuara në pjesën D të Listës së bashkëngjitur, paraqitësi i kërkesës nuk ishte bartës i së drejtës pronësore në datën e humbjes së posedimit të pronës së kërkuar por pohon të ketë trashëguar pronën. Në secilën prej këtyre kërkesave,

paraqitësi i kërkesës ka dëshmuar se ai apo ajo është anëtar i bashkësisë familjare të bartësit të ndjerë të së drejtës pronësore. Megjithatë, nuk është paraqitur vendim valid mbi trashëgëminë apo ndonjë dëshmi tjetër e dokumentuar nga paraqitësi i kërkesës që do të vërtetonte se ndonjëri prej paraqitësve të kërkesave të jetë trashëgimtar i pronës së kërkuar, dhe as Sekretaria Ekzekutive nuk ka mundur të gjejë ndonjë dokument të tillë. Komisioni nuk ka jurisdiksion të zgjidhë çështjet që kanë të bëjnë me trashëgëminë. Rrjedhimisht, vendim i cili konfirmon të drejtën pronësore në dobi të bartësit të ndjerë të së drejtës pronësore në secilën nga këto kërkesa qëndron të aprovohet, siç është dhënë më sipër. Vendimi i Komisionit në lidhje me të gjitha kërkesat e identifikuara në këtë pjesë D të Listës së bashkëngjitur nuk e paragjykon vendosjen nga gjykata kompetente lidhur me atë se si trashëgimtarët do ta trashëgojnë të drejtën pronësore të të ndjerit. Rrjedhimisht, vendimi i cili konfirmon të drejtën pronësore në dobi të bartësit të së drejtës pronësore qëndron të aprovohet në secilën kërkesë.

17. Llojet e ndryshme të dokumenteve në të cilat janë mbështetur paraqitësit e kërkesës si përkrahje të kërkesave të cekura në paragrafët 13, 14, 15 dhe 16 më sipër janë të regjistruara në shtyllat përkatëse të pjesëve A, B, C dhe D të listës së bashkëngjitur.

18. Në një numër të kërkesave, paraqitësit e kërkesave apo bartësit e së drejtës pronësore, siç mund të jetë rasti, janë larguar nga prona jashtë periudhës prej 27 shkurtit 1998 deri më 20 qershor 1999, e cila parashihet në nenin 3 të Rregullores së 2006/50 të përshtatur në Ligjin nr. 03/L-079. Komisioni ka përcaktuar që, ndonëse data e largimit në këto kërkesa është jashtë periudhës së mësipërme, humbja e së drejtës pronësore në secilin rast është rezultat i rrethanave që ndërlidhen drejtpërsëdrejti, apo që janë pasojë e konfliktit të armatosur që ka ndodhur në Kosovë mes 27 shkurtit 1998 dhe 20 qershorit 1999, siç kërkohet me nenin 3 të Rregullores së UNMIK-ut 2006/50 të përshtatur në Ligjin nr. 03/L-079.

19. Nga sa u tha më sipër, Komisioni është i kënaqur, bazuar në dëshmitë që i posedon se:

- (a) paraqitësi i kërkesës apo bartësi i së drejtës pronësore, siç mund të jetë rasti, ka të drejtën e pronësisë në lidhje me pronën e kërkuar, apo të pjesës së tillë siç është specifikuar në vendimin përkatës individual;
- (b) secila kërkesë është e pakontestuar në kuptimin se asnjë person nuk e ka kontestuar vlefshmërinë e kërkesës; dhe
- (c) paraqitësi i kërkesës apo bartësi i së drejtës pronësore, siç mund të jetë rasti, në secilin rast tani nuk mund të ushtrojë të drejtën e tij apo të saj të pronësisë; dhe
- (d) kërkesa në secilin rast përfshinë rrethanat e ndërlidhura drejtpërsëdrejti apo që janë pasojë e konfliktit të armatosur që ka ndodhur mes 27 shkurtit 1998 dhe 20 qershorit 1999.

B. *Kërkesat për kompensim*

20. Në kërkesat e identifikuara në pjesën E të listës së bashkëngjitur, paraqitësit e kërkesës gjithashtu kërkojnë, përveç pronësisë, kompensim për dëmin fizik apo humbje të shfrytëzimit të pronës së kërkuar. Sipas Rregullores së UNMIK-ut 2006/50 të përshtatur në Ligjin Nr. 03/L-079 Komisioni nuk ka jurisdiksion mbi kërkesat e tilla. Rrjedhimisht, këto kërkesa duhet të refuzohen.

C. *Vërejtjet përmbledhëse*

21. Nga sa u tha më sipër, Komisioni konstaton se kërkesat e regjistruara në pjesët A, B, C dhe D të Listës së bashkëngjitur janë të suksesshme dhe urdhri sa i përket secilës kërkesë, të jepet siç është dhënë më sipër.

22. Në një numër kërkesash, paraqitësi i kërkesës ka paraqitur kërkesë për riposëdim të pronës së njëjtë në Drejtoratin për Çështje Pronësore dhe Banesore, e cila kërkesë më pastaj ishte aprovuar nga Komisioni për Kërkesa Pronësore dhe Banesore ("HPCC"). Komisioni konstaton se mjetet e veprimit në dispozicion të paraqitësve të kërkesave para Komisionit aktual dhe HPCC-së, respektivisht, dhe, rrjedhimisht edhe jurisdiksioni i dy Komisioneve, nuk janë të njëjta në kuptimin se, ndryshe nga HPCC-ja, Komisioni aktual ka jurisdiksion për të konfirmuar pronësinë. Rrjedhimisht, vendimet e HPCC-së nuk mund të përbëjnë *res judicata* para Komisionit aktual. Për më tepër, në rastet kur HPCC-ja ka aprovuar urdhrin për dëbim në favor të Paraqitësit të kërkesës, Komisioni nuk konsideron se një urdhër i tillë paraqet pengesë për këtë Komision që të lëshojë urdhër të ri për dëbim në rastet kur prona është e uzurpuar në mënyrë të paligjshme.

23. Vendimi dhe urdhri i mësipërm i Komisionit gjithashtu aplikohen, ku është e përshtatshme, edhe për çdo pronë të bashkuar, d.m.th. për çdo tokë apo ndërtesa tjera të zotëruara apo të shfrytëzuara nga paraqitësi i kërkesës ose bartësi i së drejtës pronësore, siç mund të jetë rast, të cilat formojnë një njësi me pronën banesore të kërkuar.

24. Neni 8.8 i Aneksit III të Urdhëresës Administrative të UNMIK-ut nr. 2007/5 të përshtatur në Ligjin 03/L-079 lejon Kryetarin e Komisionit të nënshkruajë vendimin grupor duke aprovuar të gjitha kërkesat individuale të identifikuara në vendimin grupor, nëse numri i kërkesave të vendosura gjatë seancës është i lartë. Komisioni konsideron se kjo është e përshtatshme në rastin konkret.



Kryetari

ANKESAT

Rregullorja e UNMIK-ut 2006/50 parasheh që:

12.1 Brenda 30 (tridhjetë) ditësh nga njoftimi i palëve nga Agjencia Kosovare e Pronës për vendimin e Komisionit mbi kërkesën, pala mund të paraqes ankesë ndaj vendimit të tillë në Gjykatën Supreme të Kosovës përmes Sekretarisë Ekzekutive të Agjencisë Kosovare të Pronës.

12.3 Ankesa mund të paraqitet duke u bazuar në atë se:

- (a) Vendimi përmban gabim thelbësor apo moszbatim serioz të ligjit material apo procedural; apo
- (b) Vendimi mbështetet në vlerësim të gabuar apo të mangët të fakteve.

*** Versioni në gjuhën angleze është versioni zyrtar i të gjitha vendimeve të Komisionit për Kërkesa Pronësore. Në rast të mospërputhjes mes versionit në gjuhën angleze dhe versionit në gjuhën shqipe apo serbe, atëherë mbizotëron versioni në gjuhën angleze.**

Spreadsheet /Lista /Prilog
Part A/Pjesa A/Deo A

KPA06754
KPA16179
KPA24092
KPA25925
KPA27058
KPA27767
KPA32290
KPA35380

Spreadsheet /Lista /Prilog
Part B/Pjesa B/Deo B

KPA21703
KPA25985
KPA29669
KPA39114

Spreadsheet /Lista /Prilog
Part C/Pjesa C/Deo C

KPA08391
KPA21182
KPA22231
KPA28334

Spreadsheet /Lista /Prilog
Part D/Pjesa D/Deo D

KPA21793
KPA22302
KPA25520
KPA33911
KPA36080
KPA39968
KPA48744
KPA49152